



CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA EM SÃO PAULO

DEMONSTRATIVO DE ORÇAMENTO ESTIMADO – DOE

BANHEIRO DOS FUNDOS DO CeITMSP

REF. SINAPI 03/2026 COM DESONERAÇÃO

QUADRO RESUMO:

BDI (MAT) = 25,55%

BDI (MDO) = 32,78%

PREÇO TOTAL s/ BDI = R\$ 25.697,00

PREÇO TOTAL c/ BDI = R\$ 36.319,43

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO S/ BDI					PREÇO C/ BDI				
					Unitário MAT	Unitário MDO	Unitário EQP	Unitário MAT + MDO + EQP	TOTAL	Unitário MAT c/ BDI	Unitário MDO c/ BDI	Unitário EQP c/ BDI	Unitário MAT + MDO + EQP c/ BDI e PER. 30%	TOTAL c/ BDI
					(A)	(B)	(C)	(D)	(E=B+C+D)	(F=A*E)	G=B*(1+BDI)	H=C*(1+BDI)	I=D*(1+BDI)	J=G+H+I
1		SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 1.601,24					R\$ 2.049,72
1.1	105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UNID	1,00	R\$66,55	R\$83,53	R\$0,00	R\$ 150,08	R\$ 150,08	R\$ 83,55	R\$ 110,92	R\$ 0,00	R\$ 227,74	R\$ 227,74
1.2	10776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2.50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	2,00	R\$725,58	R\$0,00	R\$0,00	R\$ 725,58	R\$ 1.451,16	R\$ 910,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 910,99	R\$ 1.821,97
2		ADMINISTRAÇÃO LOCAL							R\$ 4.035,44					R\$ 5.689,60
2.1	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - INCLUI ART	H	24,00	R\$0,00	R\$133,49	R\$0,00	R\$ 133,49	R\$ 3.203,76	R\$ 0,00	R\$ 177,25	R\$ 0,00	R\$ 177,25	R\$ 4.253,99
2.2	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	R\$0,00	R\$51,98	R\$0,00	R\$ 51,98	R\$ 831,68	R\$ 0,00	R\$ 69,02	R\$ 0,00	R\$ 89,73	R\$ 1.435,61
3		REMOÇÕES							R\$ 309,11					R\$ 533,57
3.1	97638	REMOÇÃO DE FORRO DE PERFIS E FORRO DE PLACAS MINERAIS.	M2	7,64	R\$0,00	R\$11,37	R\$0,00	R\$ 11,37	R\$ 86,87	R\$ 0,00	R\$ 15,10	R\$ 0,00	R\$ 19,63	R\$ 149,95
3.2	102919	REMOÇÃO DE PISO ELEVADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES. INCLUI ADEQUAÇÃO DA LONARINA E APOIOS.	H	24,00	R\$0,00	R\$9,26	R\$0,00	R\$ 9,26	R\$ 222,24	R\$ 0,00	R\$ 12,30	R\$ 0,00	R\$ 15,98	R\$ 383,62
4		ADEQUAÇÃO DO PISO							R\$ 1.137,90					R\$ 1.736,91
4.1	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	3,82	R\$15,88	R\$20,48	R\$0,00	R\$ 36,36	R\$ 138,90	R\$ 19,94	R\$ 27,20	R\$ 0,00	R\$ 55,29	R\$ 211,21
4.2	103329	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	3,82	R\$28,01	R\$81,31	R\$0,00	R\$ 109,32	R\$ 417,60	R\$ 35,16	R\$ 107,97	R\$ 0,00	R\$ 175,52	R\$ 670,49
4.3	87632	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	3,82	R\$20,89	R\$25,95	R\$0,00	R\$ 46,84	R\$ 178,93	R\$ 26,23	R\$ 34,46	R\$ 0,00	R\$ 71,02	R\$ 271,30
4.4	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	5,67	R\$27,44	R\$23,28	R\$0,00	R\$ 50,72	R\$ 287,79	R\$ 34,45	R\$ 30,91	R\$ 0,00	R\$ 74,64	R\$ 423,49
4.5	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	m	0,82	R\$97,30	R\$42,56	R\$0,00	R\$ 139,86	R\$ 114,69	R\$ 122,16	R\$ 56,51	R\$ 0,00	R\$ 195,63	R\$ 160,41
5		REVESTIMENTOS CERÂMICOS							R\$ 4.120,79					R\$ 5.578,37
5.1	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS DE PORCELANATO RETIFICADO DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES, APLICADO COM ARGAMASA COLANTE AIII E REJUNTE DE EPOXI. AF_02/2023_PE	M2	20,92	R\$142,83	R\$34,61	R\$0,00	R\$ 177,44	R\$ 3.711,72	R\$ 179,33	R\$ 45,96	R\$ 0,00	R\$ 239,08	R\$ 5.000,91
5.2	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² E REJUNTE EPOXI. AF_02/2023_PE	m²	3,02	R\$90,49	R\$44,92	R\$0,00	R\$ 135,41	R\$ 409,07	R\$ 113,62	R\$ 59,64	R\$ 0,00	R\$ 191,15	R\$ 577,46
6		PAREDES E FORRO DE GESSO							R\$ 4.066,63					R\$ 5.509,91
6.1	104723	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	16,33	R\$184,25	R\$47,77	R\$0,00	R\$ 232,02	R\$ 3.787,87	R\$ 231,33	R\$ 63,43	R\$ 0,00	R\$ 313,79	R\$ 5.122,83
6.2	96110	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	3,02	R\$66,19	R\$26,08	R\$0,00	R\$ 92,27	R\$ 278,76	R\$ 83,10	R\$ 34,64	R\$ 0,00	R\$ 128,13	R\$ 387,08
7		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 1.114,27					R\$ 1.754,85
7.1	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2,00	R\$0,00	R\$11,01	R\$0,00	R\$ 11,01	R\$ 22,02	R\$ 0,00	R\$ 14,62	R\$ 0,00	R\$ 19,00	R\$ 38,01

**CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA EM SÃO PAULO****DEMONSTRATIVO DE ORÇAMENTO ESTIMADO – DOE****BANHEIRO DOS FUNDOS DO CeITMSP****REF. SINAPI 03/2026 COM DESONERAÇÃO****QUADRO RESUMO:****BDI (MAT) = 25,55%****BDI (MDO) = 32,78%****PREÇO TOTAL s/ BDI = R\$ 25.697,00****PREÇO TOTAL c/ BDI = R\$ 36.319,43**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO S/ BDI					PREÇO C/ BDI				
					Unitário MAT	Unitário MDO	Unitário EQP	Unitário MAT + MDO + EQP	TOTAL	Unitário MAT c/ BDI	Unitário MDO c/ BDI	Unitário EQP c/ BDI	Unitário MAT + MDO + EQP c/ BDI e PER. 30%	TOTAL c/ BDI
7.2	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	13,05	R\$5,20	R\$26,36	R\$0,00	R\$ 31,56	R\$ 411,86	R\$ 6,53	R\$ 35,00	R\$ 0,00	R\$ 52,03	R\$ 678,99
7.3	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$74,07	R\$15,34	R\$0,00	R\$ 89,41	R\$ 178,82	R\$ 92,99	R\$ 20,37	R\$ 0,00	R\$ 119,48	R\$ 238,96
7.4	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9,00	R\$1,87	R\$10,54	R\$0,00	R\$ 12,41	R\$ 111,69	R\$ 2,35	R\$ 13,99	R\$ 0,00	R\$ 20,54	R\$ 184,87
7.5	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$7,03	R\$9,10	R\$0,00	R\$ 16,13	R\$ 16,13	R\$ 8,83	R\$ 12,08	R\$ 0,00	R\$ 24,53	R\$ 24,53
7.6	89396	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$12,82	R\$12,12	R\$0,00	R\$ 24,94	R\$ 24,94	R\$ 16,09	R\$ 16,09	R\$ 0,00	R\$ 37,02	R\$ 37,02
7.7	91179	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	13,05	R\$6,55	R\$12,57	R\$0,00	R\$ 19,12	R\$ 249,52	R\$ 8,22	R\$ 16,69	R\$ 0,00	R\$ 29,92	R\$ 390,47
7.8	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$1,90	R\$5,85	R\$0,00	R\$ 7,75	R\$ 31,00	R\$ 2,39	R\$ 7,77	R\$ 0,00	R\$ 12,48	R\$ 49,93
7.9	89528	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	R\$1,92	R\$3,26	R\$0,00	R\$ 5,18	R\$ 15,54	R\$ 2,41	R\$ 4,33	R\$ 0,00	R\$ 8,04	R\$ 24,11
7.10	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2,00	R\$2,08	R\$17,79	R\$0,00	R\$ 19,87	R\$ 39,74	R\$ 2,61	R\$ 23,62	R\$ 0,00	R\$ 33,32	R\$ 66,64
7.11	91190	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$2,46	R\$10,56	R\$0,00	R\$ 13,02	R\$ 13,02	R\$ 3,09	R\$ 14,02	R\$ 0,00	R\$ 21,32	R\$ 21,32
8		INSTALAÇÕES DE ESGOTO							R\$ 3.468,83					R\$ 5.289,45
8.1	91222	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	2,28	R\$0,00	R\$12,23	R\$0,00	R\$ 12,23	R\$ 27,88	R\$ 0,00	R\$ 16,24	R\$ 0,00	R\$ 21,11	R\$ 48,13
8.2	90445	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	1,70	R\$0,45	R\$22,63	R\$0,00	R\$ 23,08	R\$ 39,24	R\$ 0,57	R\$ 30,05	R\$ 0,00	R\$ 39,63	R\$ 67,37
8.3	90446	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	1,00	R\$0,61	R\$30,03	R\$0,00	R\$ 30,64	R\$ 30,64	R\$ 0,77	R\$ 39,87	R\$ 0,00	R\$ 52,60	R\$ 52,60
8.4	90438	FUO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	UN	3,00	R\$0,00	R\$79,80	R\$0,00	R\$ 79,80	R\$ 239,40	R\$ 0,00	R\$ 105,96	R\$ 0,00	R\$ 137,75	R\$ 413,24
8.5	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,42	R\$8,23	R\$20,33	R\$0,00	R\$ 28,56	R\$ 40,56	R\$ 10,33	R\$ 26,99	R\$ 0,00	R\$ 45,43	R\$ 64,50
8.6	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$7,63	R\$8,81	R\$0,00	R\$ 16,44	R\$ 32,88	R\$ 9,58	R\$ 11,70	R\$ 0,00	R\$ 24,79	R\$ 49,57
8.7	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$4,42	R\$8,81	R\$0,00	R\$ 13,23	R\$ 13,23	R\$ 5,55	R\$ 11,70	R\$ 0,00	R\$ 20,76	R\$ 20,76
8.8	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$52,21	R\$29,36	R\$0,00	R\$ 81,57	R\$ 81,57	R\$ 65,55	R\$ 38,98	R\$ 0,00	R\$ 116,23	R\$ 116,23
8.9	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,00	R\$13,60	R\$22,08	R\$0,00	R\$ 35,68	R\$ 35,68	R\$ 17,08	R\$ 29,32	R\$ 0,00	R\$ 55,19	R\$ 55,19
8.10	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$8,67	R\$9,56	R\$0,00	R\$ 18,23	R\$ 18,23	R\$ 10,89	R\$ 12,69	R\$ 0,00	R\$ 27,39	R\$ 27,39



CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA EM SÃO PAULO

DEMONSTRATIVO DE ORÇAMENTO ESTIMADO – DOE
BANHEIRO DOS FUNDOS DO CeITMSP
REF. SINAPI 03/2026 COM DESONERAÇÃO

QUADRO RESUMO:

BDI (MAT) = 25,55%

BDI (MDO) = 32,78%

PREÇO TOTAL s/ BDI = R\$ 25.697,00

PREÇO TOTAL c/ BDI = R\$ 36.319,43

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO S/ BDI					PREÇO C/ BDI				
					Unitário MAT	Unitário MDO	Unitário EQP	Unitário MAT + MDO + EQP	TOTAL	Unitário MAT c/ BDI	Unitário MDO c/ BDI	Unitário EQP c/ BDI	Unitário MAT + MDO + EQP c/ BDI e PER. 30%	TOTAL c/ BDI
8.11	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$35,89	R\$13,36	R\$0,00	R\$ 49,25	R\$ 246,25	R\$ 45,06	R\$ 17,74	R\$ 0,00	R\$ 68,12	R\$ 340,62
8.12	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$32,89	R\$16,13	R\$0,00	R\$ 49,02	R\$ 49,02	R\$ 41,30	R\$ 21,41	R\$ 0,00	R\$ 69,14	R\$ 69,14
8.13	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	32,30	R\$18,84	R\$30,84	R\$0,00	R\$ 49,68	R\$ 1.604,66	R\$ 23,65	R\$ 40,95	R\$ 0,00	R\$ 76,89	R\$ 2.483,53
8.14	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$18,94	R\$15,07	R\$0,00	R\$ 34,01	R\$ 34,01	R\$ 23,78	R\$ 20,01	R\$ 0,00	R\$ 49,79	R\$ 49,79
8.15	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,56	R\$49,95	R\$81,35	R\$0,00	R\$ 131,30	R\$ 73,79	R\$ 62,71	R\$ 108,02	R\$ 0,00	R\$ 203,14	R\$ 114,16
8.16	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,81	R\$0,00	R\$116,77	R\$0,00	R\$ 116,77	R\$ 94,12	R\$ 0,00	R\$ 155,05	R\$ 0,00	R\$ 201,56	R\$ 162,46
8.17	90446	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	3,26	R\$0,61	R\$30,03	R\$0,00	R\$ 30,64	R\$ 99,89	R\$ 0,77	R\$ 39,87	R\$ 0,00	R\$ 52,60	R\$ 171,48
8.18	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	0,81	R\$62,57	R\$30,64	R\$0,00	R\$ 93,21	R\$ 75,13	R\$ 78,56	R\$ 40,68	R\$ 0,00	R\$ 131,45	R\$ 105,95
8.19	87692	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	1,08	R\$25,18	R\$33,59	R\$0,00	R\$ 58,77	R\$ 63,47	R\$ 31,61	R\$ 44,61	R\$ 0,00	R\$ 89,60	R\$ 96,76
8.20	87371	ARGAMASSA TRAÇO 1:3:12 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,43	R\$381,34	R\$321,20	R\$0,00	R\$ 702,54	R\$ 303,57	R\$ 478,78	R\$ 426,49	R\$ 0,00	R\$ 1.033,22	R\$ 446,46
8.21	92271	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	2,00	R\$132,15	R\$0,66	R\$0,00	R\$ 132,81	R\$ 265,62	R\$ 165,91	R\$ 0,88	R\$ 0,00	R\$ 167,06	R\$ 334,12
9		INSTALAÇÃO DA JANELA							R\$ 1.137,03					R\$ 1.707,01
9.1	104779	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, NO PERÍMETRO PARA INSTALAÇÃO DA JANELA 60X80CM. 2CM DE RECUO PARA REQUADRAMENTO INCLUINDO VERGA E CONTRAVERGA 15CMX124CM. AF_09/2023	M	10,32	R\$0,08	R\$7,68	R\$0,00	R\$ 7,76	R\$ 80,08	R\$ 0,10	R\$ 10,20	R\$ 0,00	R\$ 13,36	R\$ 137,85
9.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,55	R\$0,00	R\$76,81	R\$0,00	R\$ 76,81	R\$ 118,90	R\$ 0,00	R\$ 101,99	R\$ 0,00	R\$ 132,59	R\$ 205,24
9.3	104791	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	10,32	R\$0,31	R\$7,82	R\$0,00	R\$ 8,13	R\$ 83,90	R\$ 0,39	R\$ 10,38	R\$ 0,00	R\$ 13,89	R\$ 143,32
9.4	105036	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	2,48	R\$11,98	R\$41,61	R\$0,00	R\$ 53,59	R\$ 132,90	R\$ 15,04	R\$ 55,25	R\$ 0,00	R\$ 86,87	R\$ 215,43
9.5	89995	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL - CHUMBAMENTO NAS EXTREMIDADES. AF_09/2021	M3	0,12	R\$484,72	R\$550,12	R\$0,00	R\$ 1.034,84	R\$ 124,18	R\$ 608,58	R\$ 730,46	R\$ 0,00	R\$ 1.558,17	R\$ 186,98
9.6	87546	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 - PARA ACABAMENTO E REQUADRO DA JANELA.	M2	1,42	R\$7,93	R\$28,63	R\$0,00	R\$ 36,56	R\$ 51,89	R\$ 9,96	R\$ 38,02	R\$ 0,00	R\$ 59,38	R\$ 84,27
9.7	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	1,07	R\$119,50	R\$50,49	R\$0,00	R\$ 169,99	R\$ 182,40	R\$ 150,04	R\$ 67,04	R\$ 0,00	R\$ 237,19	R\$ 254,50
9.8	96127	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	1,26	R\$13,99	R\$21,65	R\$0,00	R\$ 35,64	R\$ 44,91	R\$ 17,56	R\$ 28,75	R\$ 0,00	R\$ 54,94	R\$ 69,22



CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA EM SÃO PAULO

DEMONSTRATIVO DE ORÇAMENTO ESTIMADO – DOE

BANHEIRO DOS FUNDOS DO CeITMSP

REF. SINAPI 03/2026 COM DESONERAÇÃO

QUADRO RESUMO:

BDI (MAT) = 25,55%

BDI (MDO) = 32,78%

PREÇO TOTAL s/ BDI = R\$ 25.697,00

PREÇO TOTAL c/ BDI = R\$ 36.319,43

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO S/ BDI					PREÇO C/ BDI				
					Unitário MAT	Unitário MDO	Unitário EQP	Unitário MAT + MDO + EQP	TOTAL	Unitário MAT c/ BDI	Unitário MDO c/ BDI	Unitário EQP c/ BDI	Unitário MAT + MDO + EQP c/ BDI e PER. 30%	TOTAL c/ BDI
9.9	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,48	R\$613,09	R\$49,14	R\$0,00	R\$ 662,23	R\$ 317,87	R\$ 769,76	R\$ 65,25	R\$ 0,00	R\$ 854,57	R\$ 410,20
10		INSTALAÇÃO DA PORTA							R\$ 1.186,63					R\$ 1.547,57
10.1	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R\$904,73	R\$62,17	R\$0,00	R\$ 966,90	R\$ 966,90	R\$ 1.135,91	R\$ 82,55	R\$ 0,00	R\$ 1.243,23	R\$ 1.243,23
10.2	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R\$159,26	R\$60,47	R\$0,00	R\$ 219,73	R\$ 219,73	R\$ 199,96	R\$ 80,29	R\$ 0,00	R\$ 304,34	R\$ 304,34
11		LOUÇAS							R\$ 1.887,30					R\$ 2.518,93
11.1	86932	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R\$519,92	R\$57,45	R\$0,00	R\$ 577,37	R\$ 577,37	R\$ 652,78	R\$ 76,28	R\$ 0,00	R\$ 751,94	R\$ 751,94
11.2	86940	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55 CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40 CM EM METAL CROMADO, COM APARELHO MISTURADOR PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R\$928,73	R\$148,31	R\$0,00	R\$ 1.077,04	R\$ 1.077,04	R\$ 1.166,05	R\$ 196,93	R\$ 0,00	R\$ 1.422,05	R\$ 1.422,05
11.3	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R\$121,27	R\$111,62	R\$0,00	R\$ 232,89	R\$ 232,89	R\$ 152,25	R\$ 148,22	R\$ 0,00	R\$ 344,93	R\$ 344,93
12		PINTURA							R\$ 174,49					R\$ 279,08
12.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	10,81	R\$3,01	R\$8,16	R\$0,00	R\$ 11,17	R\$ 120,75	R\$ 3,78	R\$ 10,84	R\$ 0,00	R\$ 17,86	R\$ 193,12
12.2	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	3,82	R\$3,79	R\$10,28	R\$0,00	R\$ 14,07	R\$ 53,75	R\$ 4,76	R\$ 13,65	R\$ 0,00	R\$ 22,50	R\$ 85,96
13		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 1.457,34					R\$ 2.124,48
13.1	43961	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA TIPO U, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO A FOGO, ESPESSURA # 22, DE 100 X 50 MM (L X A), SEM VIROLA, SEM TAMPA	M	14,80	R\$18,46	R\$0,00	R\$0,00	R\$ 18,46	R\$ 273,21	R\$ 23,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 23,18	R\$ 343,02
13.2	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	R\$0,00	R\$5,31	R\$0,00	R\$ 5,31	R\$ 21,25	R\$ 0,00	R\$ 7,06	R\$ 0,00	R\$ 9,17	R\$ 36,69
13.3	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	R\$0,00	R\$4,00	R\$0,00	R\$ 4,00	R\$ 16,01	R\$ 0,00	R\$ 5,31	R\$ 0,00	R\$ 6,91	R\$ 27,63
13.4	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	48,90	R\$3,26	R\$2,17	R\$0,00	R\$ 5,43	R\$ 265,53	R\$ 4,09	R\$ 2,88	R\$ 0,00	R\$ 7,84	R\$ 383,31
13.5	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	55,05	R\$2,79	R\$1,72	R\$0,00	R\$ 4,51	R\$ 248,28	R\$ 3,50	R\$ 2,28	R\$ 0,00	R\$ 6,47	R\$ 356,28
13.6	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$47,11	R\$5,31	R\$0,00	R\$ 52,42	R\$ 104,84	R\$ 59,15	R\$ 7,05	R\$ 0,00	R\$ 68,31	R\$ 136,63
13.7	105546	KIT 4 LUMINÁRIAS TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1,00	R\$75,90	R\$115,17	R\$0,00	R\$ 191,07	R\$ 191,07	R\$ 95,29	R\$ 152,93	R\$ 0,00	R\$ 294,10	R\$ 294,10
13.8	95816	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$8,74	R\$15,72	R\$0,00	R\$ 24,46	R\$ 48,92	R\$ 10,97	R\$ 20,88	R\$ 0,00	R\$ 38,11	R\$ 76,22
13.9	91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	14,05	R\$2,18	R\$9,31	R\$0,00	R\$ 11,49	R\$ 161,43	R\$ 2,74	R\$ 12,36	R\$ 0,00	R\$ 18,81	R\$ 264,25
13.10	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$21,72	R\$41,22	R\$0,00	R\$ 62,94	R\$ 62,94	R\$ 27,27	R\$ 54,73	R\$ 0,00	R\$ 98,42	R\$ 98,42
13.11	91981	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$4,90	R\$58,96	R\$0,00	R\$ 63,86	R\$ 63,86	R\$ 6,16	R\$ 78,28	R\$ 0,00	R\$ 107,92	R\$ 107,92



CENTRO TECNOLÓGICO DA MARINHA EM SÃO PAULO

DEMONSTRATIVO DE ORÇAMENTO ESTIMADO – DOE

BANHEIRO DOS FUNDOS DO CeITMSP

REF. SINAPI 03/2026 COM DESONERAÇÃO

QUADRO RESUMO:

BDI (MAT) = 25,55%

BDI (MDO) = 32,78%

PREÇO TOTAL s/ BDI = R\$ 25.697,00

PREÇO TOTAL c/ BDI = R\$ 36.319,43

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO S/ BDI					PREÇO C/ BDI				
					Unitário MAT	Unitário MDO	Unitário EQP	Unitário MAT + MDO + EQP	TOTAL	Unitário MAT c/ BDI	Unitário MDO c/ BDI	Unitário EQP c/ BDI	Unitário MAT + MDO + EQP c/ BDI e PER. 30%	TOTAL c/ BDI

Observações:

- 1) Data base dos preços SINAPI lançado em 03 de abril de 2026
- 2) Encargos sociais sobre os preços da mão de obra 99,09% (hora) e 58,51% (mês) em conformidade com a Lei nº 12.844/13. Adicional de periculosidade de 30% em conformidade com o § 1º, Art. 193, decreto-lei nº 5.452/43.
- 3) Taxas de BDI conforme Acórdão 2622/2013, TCU - Plenário.
- 4) Declaro, em conformidade com o art. 6º, parágrafo I, inciso XXI, da Lei 14.133/21, que a planilha orçamentária apresentada está de acordo com a planilha SINAPI-SP e pesquisas de mercado, havendo compatibilidade dos quantitativos e dos preços com o projeto básico de serviço de engenharia.

São Paulo, na data da assinatura.

Leandro Canto Cortázo
Capitão-Tenente (EN)
CREA-SP: 5070524711-SP
Engenheiro Civil/Estrutural